Załącznik nr 9 do SWKO

UMOWA NAJMU Nr … /17

zawarta w dniu ……..2017r w Obornikach , ul. Szpitalna 2 pomiędzy Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Obornikach, ul. Szpitalna 2, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy w Poznaniu pod numerem KRS: 0000014366, reprezentowanym przez :

1. mgr Małgorzata Ludzkowska – Dyrektora

zwanym dalej „Wynajmującym „

a

zwaną dalej „ Najemcą”

W wyniku konkursu ofert na udzielanie świadczeń zdrowotnych w zakresie diagnostyki laboratoryjnej wraz z najmem sprzetu rozstrzygniętego w dniu ……na podstawie Ustawy o działalności leczniczej z dnia 15 kwietnia 2011 (Dz.U.2015 poz. 618 z późn. zm.) oraz Ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych (tj. Dz.U.2015,poz.581 z późn.zm) strony zawierają umowę następującej treści :

§ 1

Wynajmujący oddaje , a Najemca przyjmuje do użytkowania sprzęt laboratoryjny zgodny z załącznikiem Nr 4 do SWKO w celu korzystania z przedmiotu najmu przy udzielaniu świadczeń zdrowotnych w zakresie diagnostyki laboratoryjnej .

§ 2

1. Przekazanie urządzeń , o których mowa w § 1 nastąpi protokołem zdawczo – odbiorczym sporządzonym przy udziale obu stron , dołączonym do umowy , co nastąpi nie później niż w ciągu 7 dni od podpisania umowy .
2. Postanowienia §2 ust. 1 stosuje się odpowiednio do zwrotu urządzeń po zakończeniu dzierżawy .

§ 3

1. Najemca zobowiązuje się , że będzie użytkował przedmiot najmu zgodnie z jego przeznaczeniem i właściwościami , przestrzegając obowiązujących przepisów w zakresie przeglądów sprzętu oraz postanowień dokumentacji technicznej .
2. Konserwacja , awarie , remonty bieżące i kapitalne sprzętu będą wykonywane przez Najemcę na jego koszt , z częstotliwością zgodną z technologią użytkowania ww niezrealizowana.

§ 4

1. Najemca nie może bez pisemnej zgody Wynajmującego udostępnić przedmiotu dzierżawy do użytkowania osobie trzeciej .
2. Najemca może dokonywać przemieszczeń najmowanego urządzenia za zgodą Wynajmującego .

§ 5

1. Wysokość czynszu najmu strony ustalają w wysokości : **244,00 netto** (słownie : dwieście czterdzieści cztery złotych 00/100) w wymiarze miesięcznym powiększony o należny podatek VAT co daje brutto **300,12 zł** (słownie (trzysta złotych 12/100)
2 . Czynsz najmu płatny będzie w terminie do 10 każdego następnego miesiąca .
3 . Faktura za czynsz będzie wystawiana przez Wynajmującego w terminach miesięcznych i doręczana Najemcy nie później niż do dnia 4- tego każdego miesiąca .
4. Czynsz najmu Najemca będzie przekazywał na k-to wskazane przez Wynajmującego .

§ 6

Umowa zostaje zawarta na okres 36 miesięcy tj. **od dnia …….2017 do dnia……. 2020**

§ 7

Po zakończeniu umowy najmu Najemca jest zobowiązany zwrócić Wynajmującemu przedmiot najmu w stanie nie pogorszonym ponad zużycie wynikające z normalnej eksploatacji .

§ 8

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności .

§ 9

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego .

§ 10

Sprawy sporne wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla Wynajmującego .

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach , po jednym dla każdej ze stron .

WYNAJMUJĄCY **NAJEMCA**